

VI BÖRJAR MED ATT ÖNSKA GOD JUL OCH GOTT NYTT ÅR!

Injustering av värme

Viktig info till samtliga medlemmar i föreningen! För att få iordning på värmen i de lägenheterna som är kalla så kommer Göteborg Energi behöva göra en injustering av värmen och det innebär att de behöver tillträde till SAMTLIGA lägenheter för att byta nipplar på elementen samt installera Ecoguards (temperaturmätare) i alla lägenheter. Detta arbete kommer genomföras under början av 2017 redan. Mer info om detta kommer direkt från Göteborgs Energi.

Vi renoverar föreningslokalen

Renoveringen av föreningslokalen är inledd. Totalrenovering sker då lokalen är fuktskadad. Det är Bröderna Bräder som står för renoveringen. Det var även de som var och jobbade här iochmed dörrbytet. Ytterligare info kommer. Under renoveringen så är inte lokalen tillgänglig.

Tänk på vad du slänger i grovsoporna

Det är INTE OK att slänga hela inredningar eller pallar i grovsoporna. Tömningen/bortforsling betalar vi medlemmar efter behov så det drabbar oss alla i form av ökade kostnader.

Ring i första hand Fastighetsskötaren

Om du har icke akuta frågor som gäller fastigheten exempelvis frågor om tvättstugan, garage eller liknande så ska du ringa vår Fastighetsskötare Esplanad i första hand. Securitas eller Låsinvest ringer man vid AKUTA ärenden ENDAST. Jourutryckningar står du som medlem själv för vid falskt alarm.

Innergården är INTE en parkering

Det är strikt förbjudet att parkera fordon på innergården. Detta gäller bilar såväl som motorcyklar. Endast avlastning får ske!

Renoveringar

Vi vill påminna om att man under renovering ansvarar för att badrums- och köksinredning forslas bort. Man får INTE låta detta stå i trappuppgången. Det ligger även på dig som bostadsrättsinnehavare att ansvara för att trapphus och hiss skyddas med papp och att hallen städas upp efter arbetsdagen.

Beställning av extranycklar

Extranycklar beställs av vår fastighetsskötare, Esplanad. Kontakta dem på info@esplanad.nu alt. 031-78 28 00 och ange namn, lägenhetsnummer samt antal nycklar som önskas. När Esplanad bekräftar att beställningen är klar går du själv ner och betalar/hämtar ut dina nycklar på Nokas Lås, Förstalånggatan18. Varje nyckel kostar 220 kr/styck.

Kontaktuppgifter:

Fastighetsskötare: Esplanad Förvaltning 031-788 28 00 månd-fred 08.00-16.00.

Övrig tid akuta fel: Låsinväst jourtjänst 031-80 24 24

Akuta fel på hissar: Kone 020-72 20 20

Brevinkast: Under källartrappan i 3A.