

OBS!! Extra föreningsstämma 5 juli 18.00

Föreningen kommer att hålla den första av två extrastämmor för att rösta om nya stadgar. Separat kallelse kommer inför stämman.

Visa hänsyn när du parkerar i garaget!

Var noggrann när du parkerar i rutan i garaget så du inte parkerar snett. Fordon som inte får plats i rutan kan inte parkeras i garaget.

Tid för balkonghäng!

Men tänk på att du har grannar under dig. Var försiktig så inte ditt skurvatten sköljer ned på grannens balkong. Och fimpar slängs i askfat - **INTE ner på marken/grannen!**

Ny grillpolicy!

Endast elgrillar får användas framöver. Gäller även dig som har uteplats på markplan. Det finns en grillplats på baksidan av 1A/1B där nya utemöbler kommer köpas in under sommaren.

Rör inte ozongeneratoren i soprummet!

Det finns en ozongenerator i soprummet där komposterna står. Den sitter på väggen med en tydlig "rör ej-uppmaning" trots detta finns det medlemmar som stänger av den. **GÖR INTE DETTA! Ozongeneratoren sitter där för att rena luften. När den stängs av kommer soplukten in i huset istället!**

Dränering planeras

Vi måste dränera kring samtliga hus och detta är akut. Arbetet kommer påbörjas under hösten/vintern. Samtliga uteplatser i markplan kommer att beröras då dessa kommer behöva rivas upp för att sedan återuppbyggas. Mer info kring detta kommer.

Värmejustering återupptas

Värmejustering som påbörjades under tidig vår misslyckades pga vårt komplicerade rörsystem. Strulet medförde inga extra kostnader och kommer återupptas under året. Viktigt när arbetet sätter igång är att alla lämna in sina nycklar!

Årsstämma 2017

Tack ni som deltog i årsstämman, följande punkter diskuterades och kommer åtgärd på:

- Önskan om container till efter jul istället för vår - kommer diskuteras vidare. Just nu finns container med syfte att ha cykelrensning och vårstädning.
- Önskan om gårdsfest - finns möjlighet att lämna intresse för att bilda festkommité som ansvarar för gårdsfest
- Installation av mätdubbar i byggnaderna har skett under våren för att kontrollera ev sättningar i huset. Ger oss även ett bra jämförelsetal före och efter bygget av Västlänken.
- Golvmattor i trapphusen kommer maskintvättas regelbundet för att se trevligare ut
- Träd och buskar kring hus fick beskäras ordenligt i vår då de blivit dåligt omskött tidigare
- Föreningslokalen och övernattningsrummet kan börja användas efter sommaren

Kontaktuppgifter:

Fastighetsskötare: Esplanad Förvaltning 031-788 28 00 månd-fred 08.00-16.00.

Övrig tid akuta fel: Låsinväst jourtjänst 031-80 24 24

Akuta fel på hissar: Kone 020-72 20 20

Brevinkast: Under källartrappan i 3A.

Hemsida: www.brfgrimberget.se

E-post styrelsen: styrelsen@brfgrimberget.se

Ring i första hand Fastighetsskötaren

Vid icke akuta frågor kring fastigheten ex. frågor om tvättstuga, garage eller liknande så ring vår Fastighetsskötare Esplanad. Securitas eller Låsinvest ringer man vid AKUTA ärenden ENDAST. Jourutryckningar står du som medlem själv för vid falskt alarm.

Beställning av extranycklar

Extranycklar beställs av vår fastighetsskötare, Esplanad. Kontakta dem på info@esplanad.nu alt. 031-78 28 00 och ange namn, lägenhetsnummer samt antal nycklar som önskas. När Esplanad bekräftar att beställningen är klar går du själv ner och betalar/hämtar ut dina nycklar på Nokas Lås, Förstalånggatan18. Varje nyckel kostar 220 kr/styck.

Kontaktuppgifter:

Fastighetsskötare: Esplanad Förvaltning 031-788 28 00 månd-fred 08.00-16.00.

Övrig tid akuta fel: Låsinväst jourtjänst 031-80 24 24

Akuta fel på hissar: Kone 020-72 20 20

Brevinkast: Under källartrappan i 3A.

Hemsida: www.brfgrimberget.se

E-post styrelsen: styrelsen@brfgrimberget.se