

# Extra information - Fasadrenovering start v.12

2024-02-10



## Entreprenör - Bricks & Lime

Fasaderna mot Annedalskolan (1B och 3B) är som vi tidigare informerat om i behov av renovering och tidsplanen för arbetet är nu satt.

Arbetet kommer pågå från och med v.12 fram till ca v.27 och kommer utföras av Bricks & Lime med Martin Meixner i spetsen.

Till vår hjälp har vi en extern projektledare, Henrik Jörnheim från AlltiKonsult, som representerar föreningen genom hela projektet.

## Tidsplan - Uppstart v.12

Delar av arbetet är beroende av att utomhustemperaturen är tillräckligt hög och arbetsstarten har lagts så tidigt som möjligt med hänsyn till detta.

Arbetet fördelas i två etapper enligt nedan:

- **Etapp 1** rör Föreningsgatan 3B och kommer att starta v.12 och pågå fram till ca v.22.
- **Etapp 2** rör Föreningsgatan 1B och kommer starta ca v.14 och pågå fram till ca v.27



### TIDPLAN FÖRENINGSGATAN

Reviderad 2024-01-24

Månad:	MARS				APRIL				MAJ				JUNI				JULI					
Moment:	v.10	v.11	v.12	v.13	v.14	v.15	v.16	v.17	v.18	v.19	v.20	v.21	v.22	v.23	v.24	v.25	v.26	v.27	v.28	v.29	v.30	v.31
Montage ställning etapp 1			■	■																		
Fräsning/bilning etapp 1					■	■	■	■														
Fogning/murning etapp 1						■	■	■	■													
Hydrofobering/torktid etapp 1										■	■	■	■									
Demontage ställning etapp 1													■	■								
Montage ställning etapp 2				■	■																	
Fräsning/bilning etapp 2					■	■	■	■	■													
Fogning/murning etapp 2						■	■	■	■	■	■	■	■									
Hydrofobering/torktid etapp 2														■	■	■	■	■				
Demontage ställning etapp 2																		■	■			
Besikningar										■	■				■	■				■	■	

# Om arbetet

Arbete kommer att pågå vardagar mellan 07-18 och berör de rödmarkerade fasaderna på bilden nedan.

Bricks & Lime kommer att fräsa ur bruksfog samt bila ur tegelsten för att sedan ersätta med ny fog och tegelsten. Arbetet kommer att förorsaka en del buller, vibrationer och det kommer att damma till viss del.

**Boende ombeds därför:**

- hålla fönster och friskluftsventiler intill arbetsplatsen stängda under arbetstid
- ta ner sådant som är ömtåligt eller står ostadigt på fönsterbänkarna ut mot balkongen då det kan ramla ner pga. vibrationerna.

Arbetena kommer ske från ställning, och alla boende ombes därför att vara varsamma då området runt fastigheten är en arbetsplats.



## Kontaktuppgifter

Skulle det uppstå frågor eller problem under arbetets gång så när ni entreprenören enligt nedan:

**Martin Meixner**

0707-43 70 84

[martin@bricksandlime.se](mailto:martin@bricksandlime.se)

Du är även varmt välkommen att **kontakta styrelsen**.